

ACTA DE SESION ORDINARIA N° 006
CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA COMUNIDAD CIVIL
CELEBRADA EL DIA MIERCOLES 25 DE SEPTIEMBRE DE 2013

En Villarrica, transcurrido 25 días del mes de Septiembre de 2013, siendo las 15:10 hrs. el **ALCALDE DE LA COMUNA DE VILLARRICA SR. PABLO ASTETE MERMOUD**, da inicio en el nombre de Dios y la Patria a la Sesión Ordinaria N° 006 de Consejo Comunal de la Sociedad Civil, en la Sala de Reuniones de la I. Municipalidad de Villarrica.-

ASISTENTES:

Miembros Consejo (COSOC) presentes:

PABLO ARMANDO CARIMAN LEFIGUALA – Vicepresidente.
HÉCTOR ARMANDO CARRASCO POBLETE
JUAN ALARCÓN SANHUEZA
NOLASKO ITURRIETA BELLO
JOSÉ MANUEL MEDINA VILLAGRÁN
FERNANDO SEPÚLVEDA PINO

Secretario de Consejo y Ministro de Fe: se encuentra presente y actúa como tal, el Secretario Municipal Titular Néstor Burgos Riquelme.

El **Vicepresidente Sr. Pablo Carimán** da las excusas del acalde por no poder estar presente en esta reunión como era su deseo.

Otras excusas:

CUSTODIO SOTO VÁSQUEZ (Se excusa por tener otra reunión paralela en su calidad de Pdte. Asociación Adulto Mayor).
GLADYS CARDENAS ESPINOZA (Se excusa por razones de Salud)
ISABEL SARA VIA BOWN (Se excusa por estar fuera del país)

A continuación se aprueba acta N°5 sin observaciones, esta se envió por correo electrónico con anterioridad.

I.- PRESENTACIÓN ORDENANZA FACHADA Y PUBLICIDAD:

Se presenta **Augusto Gaete, Arquitecto de SECPLA** quien pasa a exponer la ordenanza municipal de fachadas; explicando que en la municipalidad hay varias ordenanzas entre ellas una de propaganda, pero esta es ordenanza que presenta es diferenciada y acoge temas de otras ordenanzas para que se mantenga la coordinación entre ellas. Esta ordenanza busca ordenar el tema de fachadas para mantener una línea arquitectónica para la ciudad. Es un instrumento de ordenamiento territorial para todas aquellas propiedades que enfrenten hacia la calle; esto parte con la presentación del proyecto original hacia la DOM. Posteriormente pasa a explicar la ordenanza con mayor detalle y atiende las diferentes consultas que se le van formulando en la medida que la explica.

III.- PRESENTACION SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL MUNICIPAL:

Se presenta **Francisco Quesada Director de Medio Ambiente, Aseo y Ornato**, quien parte exponiendo la política ambiental municipal, la que regirá la gestión que desarrollara la Dirección de Medio Ambiente, Aseo y Ornato en la comuna. Sistema que incluye o involucra otros instrumentos públicos, otros organismos públicos e incluso otras comunas o región. Esta política contempla un manual de seguimiento para el desarrollo de las distintas acciones que se han de implementar en la comuna según el área de acción a intervenir; esto permitirá igual medir y evaluar las distintas acciones que se realizan.

Pablo Carimán consulta en que momento la ciudadanía participa opinando en las declaraciones de impacto ambiental o cuando la comunidad participa opinando antes de presentar los proyectos a inversión. **Francisco Quesada** explica que en el caso de aquellos proyectos que requieran esta opinión, en la comuna se está trabajando en base al Consejo Ambiental Comunal que ya cuenta con Personalidad Jurídica; como ejemplo se señala la respuesta por la instalación de la piscicultura de Chesque Alto donde se trabajó junto a la comunidad afectada y se envió la respuesta que correspondía a la Seremi del Medio Ambiente, que finalmente informo que se paralizó el proyecto.

Héctor Carrasco señala que él ha recibido opinión de la gente en cuanto a que el COSOC y antes el CESCO solo están de adorno y no tienen capacidad de decisión, pero el espíritu del COSOC es distinto y piensa que es la mejor instancia para recoger la opinión de las organizaciones. Por ello solicita una mayor participación al momento de formular estos proyectos y antes de presentarlos a aprobación, para ser un real aporte en el desarrollo de la comunidad. Espera que no solo sean consultivos, sino que también un real aporte.

Juan Alarcón opina lo mismo respecto al gimnasio que se van a construir en la Villa Estación o el Centro Cultural.

Pablo Carimán recuerda que en su momento pidió al alcalde que como COSOC pudiesen participar en la elección de los proyectos FIDE o Fondevé y no ha pasado nada.

Héctor Carrasco reitera que solo son decorativos y no tienen una real participación en la toma de decisiones de estos proyectos o al menos para hacer saber su opinión respecto a los mismos.

José Manuel Medina señala respecto a los escombros en su sector, que fueron botados en el camino pero nadie hizo nada al respecto. **Francisco Quesada** responde que este tema se resolvió en gran medida porque hubo una intervención de la municipalidad para llegar a una solución, actualmente se resolvió.

José Manuel Medina quiere dejar de manifiesto igual que cuando las organizaciones sociales hacen llegar sus quejas, lo mínimo que piden es que se les dé una respuesta como corresponde, independiente de si se resuelve la inquietud presentada. De hecho es necesario saber qué tipo de solución es la que finalmente se dio para tal situación.

II.- PRESENTACIÓN ESTADO PLAN DE CIERRE DEL VERTEDERO MUNICIPAL:

Francisco Quesada respecto al cierre del vertedero, explica que es un tema mayor y complejo, la idea es terminar de trabajar el vertedero de Putue que está colapsado. Se ingresó

un proyecto al GORE para el diseño del cierre del vertedero municipal, junto a lo anterior se está buscando otro lugar para depositar los escombros que se siguen produciendo. A la fecha se está trabajando con Bienes Nacionales para poder contar con un nuevo sitio para la recepción de escombros, que corresponde al terreno del antiguo pozo lastre Becker camino a Loncoche; estos son aproximadamente tres hectáreas. Se busca licitar y externalizar el manejo de este pozo a un privado (las condiciones las pone la municipalidad), quien debe implementar todas las acciones necesarias para el desarrollo y manejo de este recinto (cierros, casetas de acceso, sitios diferenciados para el depósito de los distintos tipos de materiales a depositar, entre otros).

Héctor Carrasco consulta quien supervisara el manejo del mismo y que no se reciban desechos peligrosos. **Francisco Quesada** responde que la municipalidad y la Seremi del Medio Ambiente.

Héctor Carrasco consulta si está considerado la declaración de impacto ambiental al momento de comenzar a trabajar en este terreno, en vista que hay población alrededor y un colegio al frente. **Francisco Quesada** responde que no se requiere contar con esta resolución para esta actividad.

Francisco Quesada agrega que el proyecto de cierre esta presentado y se están subsanando las ultimas observaciones formuladas para su aprobación; pero es para el diseño del cierre, luego vendrá el tema del cierre y manejo del mismo.

IV.- OTROS.

Héctor Carrasco quiere entregar un aporte respecto al tema de seguridad vial:

- No está la señalética que indique que no se puede virar a la izquierda desde Carrera hasta Pedro de Valdivia.
- En Epulef entre Acevedo hacia Sodimac el espacio para estacionar no alcanza.
- En Pedro de Valdivia, entre Banco de Chile y BCI hay una parada de locomoción colectiva en el Banco de Chile que no permite virar a la derecha. Pide cambiar este paradero.
- Calle Urrutia hacia la Costanera es muy angosta para permitir estacionamiento, pide aclarar el tema.
- Consulta si hay una ordenanza para el comercio público en la costanera que prohíba o regule el comercio en la Costanera.
- Le plantearon un problema de la cárcel de Villarrica frente a una eventual fuga al tener un colegio cerca.

Nolasco Iturrieta respecto a los permisos municipales del 1º de noviembre, plantea que se instalan muchos puestos de venta de comidas que no permitan el acceso al sector cuando hay funerales no se puede acceder hasta el recinto del cementerio.

Fernando Sepúlveda consulta respecto al desvío de tránsito por los arreglos de calles que se hicieron, en cuanto a quien reparara ahora las calles que se destrozaron por este desvío.

Juan Alarcón recuerda que en su momento el Inspector fiscal comprometió a reparar algunas calles, pero solo reparar.

Fernando Sepúlveda consulta si se ha analizado el tema del lomo de toro que esta frente CAHE que no cumple con la norma en alto, ancho y además es diagonal que afecta

mecánicamente los vehículos.

Se da término a la sesión a la 17:00 hrs .



NESTOR BURGOS RIQUELME
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE

www.villarrica.org